

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Восточная ул., Дом 1
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 635,90 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	7744,04	109122,12	-16193,64	92928,48	7744,24
Итого по жилищным услугам:	7744,04	109122,12	-16193,64	92928,48	7744,24

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	76089,90
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	15292,68
1.3.	Услуги по управлению МКД	15286,92
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	11806,92
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	8393,21
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	-
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	21707,15
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	3603,02
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	22952,75
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	8931,14
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	2613,92
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	-
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	9090,11
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	2317,58
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	946,88
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	-
3.1.1.	Кровельные работы	-
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	881,00
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	881,00
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	65,88
3.3.1.	Покос травы	65,88
Всего расходов:		99989,53

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	4773,51
Оплачено за указанный период	92928,48
Затрачено за указанный период	99989,53
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-2287,54

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин